



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

KLASA: 406-01/21-01/35
URBROJ: 613-01-01-22-10

Zagreb, 24. siječnja 2022.

Na temelju odredbe članka 6., stavka 12. Pravilnika o provedbi postupaka nabave roba, usluga i radova za postupke obnove (Narodne novine 126/21), u postupku jednostavne nabave izvođenja radova cjelovite obnove građevinske konstrukcije na zgradi Državnog ureda za reviziju u Zagrebu, Tkalčičeva 19, evidencijski broj nabave JN-1/2022, Naručitelj, Državni ured za reviziju, objavljuje

III. OBJAŠNENJE POZIVA NA DOSTAVU PONUDA

I. UPIT GOSPODARSKOG SUBJEKTA

Slijedom zaprimljenog upita gospodarskog subjekta koji je sadržan u tri točke, Naručitelj daje objašnjenje Poziva na dostavu ponuda, kako slijedi:

1. Gospodarski subjekt navodi:

„PREDMET: Zahtjev za dodatnim informacijama, objašnjenjem ili izmjenom poziva na dostavu ponuda

Poštovani,
ovim putem vas molimo pojašnjenje / izmjenu poziva na dostavu ponuda za sljedeće:

1. Vezano za točku 19.3.1. gdje ste naveli da ste odredili minimalne razine tehničke i stručne sposobnosti a nakon toga raspisali uvjet na isti način kao što je navedeno u dijelu kriterij za odabir ponude. Molimo vas izmjenu dokumentacije na način da ne definirate što se smatra istim ili sličnim radovima predmetu nabave, odnosno da ne ograničavate te radove isključivo na građevine javne i društvene namjene ili pak na isključivo građevine koje su zaštićeno kulturno dobro ili dio zaštićene kulturne cjeline.

Naime na taj način ograničavate tržišno natjecanje a ustvari nema nikakve razlike u samoj tehnologiji izvođenja npr. radova obnove na stambenom objektu ili pak na zgradi koju koristi državno tijelo kao uredski prostor.“

1.1. Naručitelj ne prihvaća prijedlog gospodarskog subjekta iz točke 1. njegovoga upita za izmjenu Poziva na dostavu ponuda iz razloga što Naručitelj u Pozivu na dostavu ponuda nije ograničio tržišno natjecanje definiranjem što se smatra istim ili sličnim radovima niti je na isti način odredio minimalne razine tehničke i stručne sposobnosti navedene u točki 19.3.1. i dijelu kriterija za odabir ponude (naveden u točki 31. pod b) Nefinancijski kriterij: iskustvo stručnjaka – voditelja radova arhitektonske ili građevinske struke).

Naručitelj je u točki 19.3.1. Poziva na dostavu ponuda odredio minimalne tehničke i stručne uvjete koje gospodarski subjekt treba imati na temelju odredbe članka 6., stavka 7. Pravilnika o provedbi postupaka nabave roba, usluga i radova za postupke obnove (Narodne novine 126/21, dalje u tekstu: Pravilnik), kojima se osigurava da gospodarski subjekt ima potrebne ljudske i tehničke resurse te iskustvo potrebno za izvršenje ugovora o nabavi na odgovarajućoj razini kvalitete, s obzirom na složenost radova te rokove za izvršenja ovog predmeta nabave koje je nužno poštovati jer su rezultati ovih radova preduvjet za provođenje ostalih aktivnosti koje je Naručitelj dužan provesti, a to su radovi cjelovite obnove zgrade, a točkom 31. Poziva na dostavu ponuda, Naručitelj je kao kriterij za odabir ponude utvrdio kriterij ekonomski najpovoljnije ponude (ENP) na temelju omjera cijene ponude (60 %) i kriterija kvalitete – iskustvo stručnjaka (30 %) i jamstveni rok (10 %). Naručitelj je odredio kriterij za odabir ponude na ovaj način kako bi osigurao dodatnu kvalitetu predmeta nabave, a koji ne utječu na mogućnost nuđenja predmeta nabave.

Naručitelj je definirao što se smatra istim ili sličnim radovima predmetu nabave u skladu s odredbom članka 3., stavka 1., točke 7. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), s obzirom na to da je „Predmet nabave je izvođenje radova cjelovite obnove građevinske konstrukcije (dalje u tekstu: izvođenje radova) na zgradi javne namjene Državnog ureda za reviziju u Zagrebu, Tkalčićeva 19 (dalje u tekstu: zgrada javne namjene).“, koji se mora provesti u skladu s Projektom izvođenja radova, koji je stavljen na raspolaganje gospodarskim subjektima putem EOJN RH.

Također, s obzirom na to da se zgrada javne namjene nalazi na području Povijesne urbane cjeline Grad Zagreb, za koju je rješenjem Ministarstva kulture, KLASA: UP/I-612-08/02-01/135, utvrđeno svojstvo kulturnog dobra, projektna dokumentacija u potpunosti je u skladu sa smjernicama iz Posebnih uvjeta zaštite nepokretnog kulturnog dobra, KLASA: 612-08/21-028/15, URBROJ: 251-18-03/003-21-03, od 13. rujna 2021., koje je izdao Grad Zagreb, Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode, koji obavlja konzervatorski nadzor nad provođenjem izvođenja radova.

2. Gospodarski subjekt navodi:

„U pozivu je priložen Prilog 1. - Ponudbeni list. Molimo pojasnite da li se isti dostavlja u sklopu ponude ili je dovoljno popuniti ponudbeni list generiran u uvezu ponude preko EOJN-a?“

2.1. Naručitelj pojašnjava da gospodarski subjekt popunjava ponudbeni list generiran u uvezu ponude putem EOJN RH.

3. Gospodarski subjekt navodi:

„3. Vezano za točku 31. poziva, odnosno za kriterij za odabir ponude molimo vas izmijenu dokumentacije na način da omogućite bodovanje specifičnog iskustva stručnjaka bez obzira na vrijednost svakog pojedinačnog ugovora.

Ovako raspisan uvjet kojim se boduje samo iskustvo na prijašnjim radovima čija je pojedinačna vrijednost minimalno 5.000.000,00 kn a gdje to isto iskustvo nosi čak 30 bodova defakto odlučuje najpovoljniju ponudu.

Naime iskustvo stručnjaka se stječe sudjelovanjem istoga u prethodno izvršenim radovima bez obzira da li je vrijednost radova bila npr. 4,9 mil. kn ili pak 5,1 mil. kn. Iz tog razloga

molimo vas da uklonite sporni dio koji se tiče vrijednosti prethodno izvršenih radova u kojima je stručnjak sudjelovao te omogućite učinkovito nadmetanje.“

3.1. Naručitelj ne prihvaća prijedlog gospodarskog subjekta iz točke 3. njegovoga upita i pojašnjava da je nefinancijski kriterij: iskustvo stručnjaka – voditelja radova arhitektonske ili građevinske struke, kojim se traži da radovi na kojima je nominirani stručnjak bio imenovan trebaju biti završeni, a iznos svakog pojedinačnog ugovora na kojima je ključni stručnjak bio imenovan mora iznositi minimalno 5.000.000,00 kn bez PDV-a, razmjernan predmetu nabave te je utvrđen kako bi Naručitelj ostvario najbolji omjer cijene i kvalitete predmeta nabave.

Naručitelj objašnjava da je predmet ove nabave kako je i navedeno u opisu i nazivu predmeta nabave: „izvođenje radova cjelovite obnove građevinske konstrukcije (dalje u tekstu: izvođenje radova) na zgradi javne namjene Državnog ureda za reviziju u Zagrebu, Tkalčićeva 19 (dalje u tekstu: zgrada javne namjene).“

Na temelju odredbe članka 6., stavka 10. Pravilnika, Naručitelj je kao kriterij odabira ponude utvrdio ekonomski najpovoljniju ponudu te je u Pozivu na dostavu ponuda, uz cijenu odredio i dodatne kriterije kvalitete te relativni značaj svakog pojedinog kriterija i način njegova izračuna.

Izvođenje radova koji su predmet ovog postupka nabave financira se iz bespovratnih sredstava Europske unije Fonda solidarnosti, jer se radovi izvode na zgradi koja je zaštićeno kulturno dobro te je Naručitelj radi uspješnog i pravodobnog izvođenja radova odredio da je nužno da u postupku sudjeluje stručnjak sa značajnim i specifičnim iskustvom jer može utjecati na razinu uspješnosti izvršenja ugovora.

Ovako utvrđen kriterij omogućava sustav bodovanja u kojem iskusniji stručnjaci mogu ostvariti veći broj bodova, no to ne znači da ponuditelji sa stručnjacima koji će ostvariti manji broj bodova nemaju prigodu biti odabrani u ovom postupku nabave. Naime, kriterij za odabir ekonomski najpovoljnije ponude su cijena ponude koja nosi najviše 60 bodova, iskustvo stručnjaka koje nosi najviše 30 bodova i jamstveni rok koji nosi najviše 10 bodova te je jasno propisano koliki broj bodova će se dodijeliti ponudi koja udovoljava navedenim kriterijima.

Također, Naručitelj skreće pozornost na odredbu članka 9., stavka 14. Pravilnika prema kojoj se gospodarski subjekt može u postupku nabave osloniti na sposobnost drugih subjekata radi dokazivanja ispunjavanja kriterija koji su vezani uz obrazovne i stručne kvalifikacije ili uz relevantno stručno iskustvo, samo ako će ti subjekti izvoditi radove ili pružati usluge za koje se ta sposobnost traži.

Prema navedenom, ako ponuditelj nema na raspolaganju traženog stručnjaka, omogućeno mu je osloniti se na sposobnost drugih gospodarskih subjekata.

U skladu s navedenim Naručitelj ostaje u cijelosti kod navedenih odredaba Poziva na dostavu ponuda i stavlja ovo III. Objašnjenje Poziva na dostavu ponuda na raspolaganje svim zainteresiranim gospodarskim subjektima putem internetskih stranica Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske.